



PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GD.6630.1508.2025

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Wejherowie

Przedmiot narady koordynacyjnej

przylączy (na podst. art.28b, ust. 7 ustawy PGiK)

elektroenergetyczne

Lokalizacja obiektu

Rumia ul. Batorego dz. 388, 292/3, 313, 387 obr.21

Lista

działek ewidencyjnych

Jednostka ew.

Rumia

Obręb ew.

Rumia 21

Numery działek ewidencyjnych

292/3, 313, 387, 388

Wnioskodawca

Inwestor

**Energa-Operator SA
80-557 Gdańsk
ul. Marynarki Polskiej 130**

Projektant

**Jerzy Jurewicz
numer uprawnień: 5753/GD/94**

Data wpływu wniosku

20 października 2025 r.

Data rozpoczęcia narady

20 października 2025 r.

Data zakończenia narady

27 października 2025 r.

Przewodnicząca

narady koordynacyjnej

**Elżbieta Mrozowska
Podinspektor**

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	Oznaczenie podmiotu: Orange Polska Hurt	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
2	Oznaczenie podmiotu: PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
3	Oznaczenie podmiotu: Światłowod Inwestycje Sp. z o.o.	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
4	Oznaczenie podmiotu: CHOPIN Telewizja Kablowa Sp. z o.o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Tomasz Schmidtke
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
5	Oznaczenie podmiotu: ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku	Imię i nazwisko przedstawiciela Michał Dzienisz
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
6	Oznaczenie podmiotu: Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Grupa Orlen	Imię i nazwisko przedstawiciela Łukasz Foltyn
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
7	Oznaczenie podmiotu: Netia S.A.	Imię i nazwisko przedstawiciela Krzysztof Osiecki

<p>Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: 1. Prace wzdłuż sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. (mniej niż 2m) należy prowadzić po wytyczeniu jej przebiegu, ze szczególną ostrożnością z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego; 2. Kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami; 3. W przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora, tel. +48 22 330 22 33 (czynny 24h); 4. Koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/Wykonawca; 5. Netia S.A. zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Netia S.A.;</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
<p>8 Oznaczenie podmiotu: OPEC Sp. z o.o.</p>	<p>Imię i nazwisko przedstawiciela Maria Lewna</p>
<p>Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
<p>9 Oznaczenie podmiotu: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku</p>	<p>Imię i nazwisko przedstawiciela Robert Miczewski</p>
<p>Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
<p>10 Oznaczenie podmiotu: PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku</p>	<p>Imię i nazwisko przedstawiciela Jarosław Sobczyński</p>
<p>Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Uzgodniono trasę projektowanej sieci / usytuowanie obiektu, projektu : budowa przyłącza kablowego - Rumia z zastrzeżeniem jak niżej : 1. Rozwiązanie techniczne skrzyżowania/zbliżenia do sieci gazowej oraz zakres i sposób wykonania prac w strefie kontrolnej sieci gazowej należy uzgodnić w PSG sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku - Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym. Brak w/w uzgodnienia może stanowić podstawę do wstrzymania prac budowlanych. W celu uzgodnienia, oprócz mapy do celów projektowych do zlecenia na wykonanie uzgodnienia należy dołączyć profile, przekroje i inne materiały przedstawiające sposób zabezpieczenia sieci gazowej w związku z budową projektowanej sieci/obiektów. 2. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Rumii, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. 3. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. 992 lub Gazownię w Rumii. 4. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy. 5. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy. 6. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. 7. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 - 1,2m. 8. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U z 2013 poz. 640" 9. Jeżeli projektowane sieci są częścią projektu zmiany zagospodarowania terenu np. budowa/przebudowa drogi, chodniki, ścieżki rowerowe itp. projekt nowego zagospodarowania terenu (planszę zbiorczą obejmującą całość zadania) należy bezwzględnie uzgodnić w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku - Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym. Brak w/w uzgodnienia może stanowić podstawę do wstrzymania prac budowlanych. 10. Po wykonaniu skrzyżowania / zbliżenia z siecią gazową należy sporządzić dokumentację fotograficzną w celu dokonania odbioru. Zdjęcia należy przesłać na adres eksploatacja.rumia@psgaz.pl w terminie 7 dni od wykonania robót. Gazownia może wymagać odkrywek kontrolnych w przypadku braku odbioru.</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
<p>11 Oznaczenie podmiotu: PlastCOM Marcin i Monika Skucha sp.j.</p>	<p>Imię i nazwisko przedstawiciela Remigiusz Różycki</p>
<p>Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
<p>12 Oznaczenie podmiotu: Urząd Miasta Rumia</p>	<p>Imię i nazwisko przedstawiciela Beata Wegner</p>
<p>Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
<p>13 Oznaczenie podmiotu: Vectra S.A.</p>	<p>Imię i nazwisko przedstawiciela Miłosz Kobusiński</p>
<p>Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
<p>14 Oznaczenie podmiotu: Zarząd Dróg Powiatowych w Wejherowie</p>	<p>Imię i nazwisko przedstawiciela Anna Hadas</p>
<p>Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy

Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

**Z up. Starosty
Elżbieta Mrozowska
Podinspektor**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 27 października 2025 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Załącznik do niniejszego protokołu stanowi dokumentacja projektowa, która została opatrzona elektroniczną pieczęcią kwalifikowaną organu zawierającą adnotację o sposobie przeprowadzenia narady, miejsce i termin jej zakończenia oraz znak sprawy zgodny z instrukcją kancelaryjną i nie wymaga dodatkowych pieczętek.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
tel. 58 326 35 00, faks 58 326 35 04

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
uzgodnienia.gdansk@psgaz.pl

UZGODNIENIE NR 7312/BR/OTI/2025
z dnia: 2025-12-09

Zadanie: Projekt przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4 kV.

Opracowanie: Projekt trasy

Miejscowość: Rumia (gm. Rumia)

Adres: ul. Batorego, nr dz. 388, 292/3, 313, 387

Projektant: Jerzy Jurewicz, upr. nr: 5753/Gd/94

Inwestor: **ENERGA - OPERATOR S.A.** Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557
Gdańsk

Opracowanie jw. UZGADNIA SIĘ.

Warunki uzgodnienia zawarto na drugiej stronie.

7312/BR/OTI/2025

Warunki uzgodnienia:

1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w siedzibie właściwej dla terenu inwestycji Gazowni, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia.
2. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić właściwą, dla terenu inwestycji, Gazownię.
3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej Inwestor i Wykonawca zobowiązani są usunąć własnym kosztem i staraniem. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem, ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy. O uszkodzeniu sieci gazowej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogołowie Gazowe tel. nr 992.
4. Uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania.
5. Wszelkie zmiany w dokumentacji projektowej, dokonane po wydaniu niniejszego uzgodnienia, wymagają ponownego uzgodnienia projektu w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym/Gazownia.
6. Za aktualność mapy do celów projektowych i jej zgodność z stanem rzeczywistym terenu odpowiada projektant.
7. Skrzyżowania wykonać zgodnie z załączonym technicznym rozwiązaniem kolizji.
8. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne wykonywać ręcznie.
9. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy.
10. Przy układaniu obcego uzbrojenia należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej.
11. Gazociągi zabezpieczyć zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 04.06.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r., poz. 640).
12. W strefie kontrolowanej, nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania. Wszelkie prace w strefie kontrolowanej mogą być prowadzone tylko po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu ich wykonania z właściwą Gazownią.
13. Należy odbudować system oznakowania gazociągu za pomocą taśmy ostrzegającej
14. Linie kablowe należy lokalizować poza strefą kontrolowaną gazociągu.
15. Linie kablowe na skrzyżowaniach z gazociągami należy prowadzić w rurach ochronnych.
16. Zasypanie gazociągu należy wykonać w sposób uniemożliwiający jego uszkodzenie (z zastosowaniem podsypki i obsypki).
17. Skrzyżowania z gazociągiem, przed zasypaniem, zgłosić do odbioru we właściwej Gazowni.
18. Przewierci i przeciski, przy skrzyżowaniach z gazociągami, wykonać pod nadzorem przedstawiciela Gazowni / Placówki.

Pieczętka i podpis:

KIEROWNIK
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

Kamil Barnaś

Osoba do kontaktu: Agata Dziemińska (agata.dzieminska@psgaz.pl)

Otrzymują:

1. Projektant
2. a/a



BURMISTRZ MIASTA RUMI

tel. (58) 679 65 00 burmistrz@um.rumia.pl

RGN.6847.39.2025

Rumia, dnia 06.11.2025r.
za zwrotnym dowodem doręczenia

działający z upoważnienia
ENERGA-OPERATOR S.A.
Oddział Gdańsk
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

Gmina Miejska Rumia będąca właścicielem nieruchomości oznaczonej jako działka nr 388 o pow. 15164 m², obr. 21, zapisanej w księdze wieczystej nr KW GD1W/00034556/6, położonej w Rumi przy ul. Batorego, wyraża zgodę na dysponowanie ww. nieruchomością w celu budowy elektroenergetycznego przyłącza kablowego, w rozumieniu art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2025 r., poz. 418 z późn. zm.).

Powyższa zgoda wyrażona jest pod warunkiem ustanowienia do dnia 30.04.2026r. stosownej służebności przesyłu na warunkach określonych przez Gminę Miejską Rumia oraz pod warunkiem doprowadzenia terenu do stanu poprzedniego na koszt Spółki ENERGA-OPERATOR S.A., Oddział Gdańsk.

Proszę o udzielenie odpowiedzi, czy wyrażają Państwo zgodę prawnego uregulowania sprawy poprzez ustanowienie służebności przesyłu, w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Z poważaniem

z up. BURMISTRZA

[Podpis]
Leszek Grzeszek
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarstwa Miastem



WID.6850.91.2025

Rumia, dnia 15.10.2025 r.

Decyzja

*Na podstawie art. 39 ust. 1, 1a, 3, 3a, 4 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /Dz.U.2025.89 t.j./ i art.104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego /Dz.U.2024.572 t.j./,
po rozpatrzeniu złożonego przez:*

działającego z upoważnienia:

ENERGA - OPERATOR S.A.

Oddział w Gdańsku

ul. Marynarki Polskiej 130

80-557 Gdańsk

w sprawie uzgodnienia trasy budowy elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn-0,4 kV do zasilania Szkoły Podstawowej nr 7 w Rumi (**działka nr 388 obr. 21**) w pasie drogowym **ul. Batorego – działka nr 387 obr. 21 oraz ul. Jana Brzechwy – działka nr 313 obr. 21** w Rumi.

I. Wyrażam zgodę na dysponowanie terenem w pasie drogowym **ul. Batorego – działka nr 387 obr. 21 oraz ul. Jana Brzechwy – działka nr 313 obr. 21** w Rumi w celu budowy elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn-0,4 kV, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu, z następującymi warunkami:

- 1/ należy uzyskać pozwolenie na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane /Dz.U.2025.418 t.j./,
- 2/ należy uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca albo inwestor powinien wystąpić do tut. Urzędu w trybie i na warunkach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego /Dz.U.2016.1264 t.j./,
- 3/ do wniosku na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć stosowny projekt organizacji ruchu drogowego, zatwierdzony przez organ zarządzający ruchem (Starostwo Powiatowe w Wejherowie),
- 4/ w przypadku zaistnienia awarii lub uszkodzenia w wyniku prowadzonych robót, urządzeń podziemnych inwestor będzie zobowiązany do ich naprawy na własny koszt,
- 5/ w przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci,
- 6/ zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji ważne jest do dnia **15.10.2027 r.**

II. Uzgadniam projekt budowy elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn-0,4 kV w pasie drogowym **ul. Batorego – działka nr 387 obr. 21 oraz ul. Jana Brzechwy – działka nr 313 obr. 21** w Rumi, pod następującymi warunkami:

- 1/ w miejscu prowadzonych robót naruszone nawierzchnie w pasie drogowym należy odtworzyć z materiałów nie gorszych niż istniejące,
- 2/ minimalna konstrukcja chodnika:
 - nawierzchnia z kostki betonowej szarej o wymiarach 10/20/8
 - podsypka cementowo-piaskowa 1:4
 - podbudowa z mieszanki niezwiązanej KLSM 0/31,5 gr. 15 cm
- 3/ przewód pod zjazdami umieścić w rurze osłonowej,
- 4/ teren po zakończeniu prac uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § Kodeksu Postępowania Administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Miasta Rumi w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Burmistrza Miasta Rumi, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Decyzja niniejsza zachowuje moc w terminie ważności decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego lub pozwolenia na budowę i stanowi jednocześnie czasowe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U.2025.418 t.j./, jednak nie stanowi podstawy do rozpoczęcia robót w pasie drogowym.

Zezwolenie o którym mowa w ust. 1 pkt 2 Decyzji jest wydawane przez Organ zgodnie z dyspozycją art. 35 § 3a Kodeksu Postępowania Administracyjnego w terminie do 30 dni od złożenia przez Stronę wniosku o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego. Strona zobowiązana jest złożyć przedmiotowy wniosek przed planowanym terminem rozpoczęcia robót, uwzględniając przysługujący Organowi czas na wydanie wnioskowanego zezwolenia.

z up. BURMISTRZA

mgr inż. Piotr Ślusarski
Naczelnik Wydziału
Inżynierii Drogowej

Otrzymują:

- 1.
2. WID- a/a

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie cz. III pkt. 44, kol 4 pkt. 9 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej /t.j. Dz.U.2025.1154 t.j./.

Beata Wegner Inspektor w Wydziale ID

Wegner